

# LA SOLIDARITÉ A TOUJOURS DU BON !

Voisins, partenaire de la section locale (Guyancourt/Montigny/Voisins) de " Solidarités Nouvelles pour le Logement Yvelines ", permet à l'association d'acquérir un 5<sup>e</sup> logement passerelle sur la commune. L'objectif est de faciliter l'insertion de personnes en difficulté. ■

Au Lac, un logement de 42,5 m<sup>2</sup> va être synonyme d'un nouvel élan pour des personnes en difficulté. La Ville vient de céder ce bien au groupe local de Solidarités Nouvelles pour le Logement (SNL) qui dispose maintenant de 127 logements dits " passerelles ".

## Pourquoi des " passerelles " ?

*" Depuis 1997, notre démarche repose sur la conviction que le logement est une condition indispensable pour la réinsertion des personnes. Ainsi, nous créons des logements accessibles aux plus démunis, ceux qui n'ont pas accès aux logements HLM " explique Jean-Claude Fréneaux, Responsable du groupement local Saint-Quentin-Est de la SNL. " Une fois logées (avec un loyer adapté à leur situation), un travailleur social et des bénévoles les accompagnent - pendant 3 ans en moyenne - jusqu'à ce qu'ils retrouvent un logement durable ".*

## Une cause qui mobilise !

Les partenaires financiers sont nombreux. D'une part, la Ville vend ce logement à SNL à un prix bien inférieur à ceux du marché. D'autre part, l'association percevra des subventions de l'État, de la Région Île-de-France, de SQY et de la Fondation Abbé Pierre.

Enfin, la SNL finance également le bien. Elle recueille les dons (déductibles à 75 %) et organise de multiples événements afin de recueillir des fonds pour mener à bien ses missions.

## Une action récompensée !

Ce logement sera désormais comptabilisé en tant que logement locatif social (LLS) sur la ville.

La commune compte actuellement 18,3 % de LLS alors que l'objectif fixé par la loi SRU (Solidarité et Renouvellement urbain) est de 25 %. Tant qu'elle n'aura pas atteint cet objectif, Voisins versera

chaque année une pénalité à l'État. En 2021, elle était de 139 875,64 €. De même, faire une moins value sur ce logement (estimée à 21 750 €) afin de le céder à la SNL permet à Voisins de réduire sa pénalité SRU.

## »»» En savoir +, faire un don

[www.sn178sqest.fr](http://www.sn178sqest.fr)  
[www.solidarités-nouvelles-logements.org](http://www.solidarités-nouvelles-logements.org)  
01 39 63 48 72  
[contact@snl-yvelines.org](mailto:contact@snl-yvelines.org)

## SNL Yvelines en chiffres\*

- 127 logements sociaux sur 26 communes (dans un rayon de 20 km autour de Versailles)
- 550 ménages relogés avec un bail longue durée
- + de 90 % de taux de réussite

\* au 30 juin 2021

